



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA  
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola

Poslovni broj: Ovr-2690/2018-115

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola, po sucu toga suda Danieli Subotić Biondić, kao sucu pojedincu, po prijedlogu više sudske savjetnice Tine Aflič, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja I. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava OIB 52634238587, kojeg zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Građansko-upravni odjel, II. Josipa Paljuha iz Tinjana, Muntrilj 16/a, OIB: 76885235115, kojeg zastupaju punomoćnice iz ZOU Vesne Žic i Martine Hrlić Rogić, odvjetnice u Rijeci, III. RUBINI d.o.o. Rovinj, Obala Alda Rismonda 8, OIB: 26716863643, kojeg zastupaju punomoćnici iz ZOU Miljenka Mrakovčića i Bojana Milića, odvjetnici u Rijeci, IV. Marije Ivančić iz Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 5, OIB: 513680887335, V. Vilme Mlekuš iz Pazina, M. B. Rašana 10/a, OIB: 13969989763, VI. Miroslava Pajkovića iz Svetvinčenta, Pajkovići 5, OIB: 21322025522, VII. Vinka Kuhara iz Žminja, Karlov Vrt bb, OIB: 07122057369 i VIII. Milorada Cvitka iz Karojbe, Škropeti 25C, OIB: 10567240577, koje ovrhovoditelje IV.-VIII. zastupa punomoćnik Predrag Jovanović, odvjetnik u Labinu, protiv ovršenika DEKORATIV d.o.o. u stečaju, Pazin, Štranjga 6, OIB: 93143637085, kojeg zastupa stečajni upravitelj Štefan Rola iz Zagreba, Vlaška 95, radi ovrhe na nekretninama, 05. rujna 2022.

r i j e š i o j e

I. Djelomično se obustavlja ovrha u ovom predmetu, u odnosu na nekretnine:

- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 33. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-33), posebni dio zgrade sl. "D0-3" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m<sup>2</sup> tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p1, u ½ dijela
- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 34. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-34), posebni dio zgrade sl. "D0-4" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m<sup>2</sup> tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p2, u ½ dijela
- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 35. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-35), posebni dio zgrade sl. "D0-5" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m<sup>2</sup> tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p2, u ½ dijela

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje zabilježbi ovrhe na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, upisanih:

- 17.02.2011. pod brojem Z-333/11 (na temelju rješenja o ovrsi Ovr-97/11)
- 18.10.2011. pod brojem Z-2514/11 (na temelju rješenja o ovrsi Ovr-586/11-2)

### Obrazloženje

1. Rješenjima o ovrsi ovog suda poslovni broj Ovr-97/11 i Ovr-586/11-2 određena je ovrha na nekretninama ovršenika iz točke I. ovog rješenja.

2. 17. svibnja 2022. održano je ročište za drugu javnu dražbu, na kojem te nekretnine nisu prodane. Slijedom navedenog, sud je primjenom odredbe članka 97. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 57/1996, 29/1999, 42/2000, 173/2003, 194/2003, 151/2004, 88/2005, 121/2005, 67/2008, 139/2010) odlučio kao u točki I. i II. izreke.

U Puli 05. rujna 2022.

S u d a c  
Daniela Subotić Biondić

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana primitka rješenja. Žalba se podnosi ovome sudu putem sustava e-komunikacije, a ako ju podnosi stranka koja nije obvezan sudionik e-komunikacije, dužna ju je podnijeti u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivne stranke. O žalbi odlučuje nadležan županijski sud.

Dna:

- I. ovrhovoditelju po ODO Pula-Pola
- II. ovrhovoditelju po pun.
- III. ovrhovoditelju po pun.
- IV.-VIII. ovrhovoditelju po pun.
- ovršeniku po stečajnom upravitelju
- zemljišnoknjižni odjel – po pravomoćnosti (t. II.)

nacrt rješenja izradila:  
viša sudska savjetnica  
Tina Aflić

Broj zapisa: **eb311-0ed47**

Kontrolni broj: **0adcf-7839a-b32e2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA SUBOTIĆ BIONDIĆ, L=PULA, O=OPĆINSKI SUD U PULI-POLA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,  
**Općinski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.